# 주택임대차계약서 / Residential Lease Agreement (South Korea)

본 계약은 다음 당사자 간에 체결되었다.

This agreement is made between the following parties:

【임대인 / Lessor (Landlord)】

이름 / Name: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

주소 / Address: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

연락처 / Contact: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

【임차인 / Lessee (Tenant)】

이름 / Name: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

주소 / Address: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

연락처 / Contact: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. 임대 목적물 / Property

주소 / Property Address: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. 임대 기간 / Lease Term

계약 시작일 / Start Date: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

계약 종료일 / End Date: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. 보증금 / Deposit

보증금 / Security Deposit: ₩\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. 월세 / Monthly Rent

월세 / Rent: ₩\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

지급일 / Payment Date: 매월 \_\_\_\_일

5. 관리비 / Maintenance Fees

관리비 포함 여부 / Maintenance included? [Yes/No]

금액 / Amount: ₩\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. 공과금 / Utilities

임차인이 다음 항목에 대한 비용을 부담함 / Tenant is responsible for: [전기 / 가스 / 수도 / 인터넷 등]

7. 계약 해지 / Termination

계약 해지를 원하는 경우, 최소 \_\_\_\_일 전에 서면 통지해야 함.

Written notice must be given at least \_\_\_\_ days before termination.

8. 특약 사항 / Special Conditions

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

임대인 서명 / Signed by Lessor: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 날짜 / Date: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

임차인 서명 / Signed by Lessee: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 날짜 / Date: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_